

OBČINA BOVEC
 Trg golobarskih žrtev 8
 5230 Bovec
 Telefon: 05/3841-900
 Telefaks: 05/3841-915
 e-mail: obcina.info@bovec.si



OBČINA BOVEC

Ime in priimek vlagatelja
 oz. naziv prevne osebe

Naslov/sedež / pošta

Telefon/faks/e-pošta

Datum

VLOGA ZA LOKACIJSKO INFORMACIJO ZA GRADNJO OBJEKTOV OZIROMA IZVAJANJE DRUGIH DEL

Podatki o zemljiščih in objektih:

Parc. št. zemljišč(-a):

k.o.

Naselje, ulica, hišna številka:

Vrste zgrajenih objektov na zemljišču:

Vrsta gradnje oziroma drugih del */kratek opis/*:

Pomen predvidenih del po predpisih */ustrezno obkroži/*:

** po Zakonu o graditvi objektov*

- gradnja novega objekta

- dozidava

- nadzidava

- rekonstrukcija

- odstranitev objekta

- sprememba namembnosti objekta

** po Uredbi o vrstah objektov glede na zahtevnost*

- enostavni objekt

- nezahtevni objekt

- vzdrževanje objekta

** drugo*

- splošno (možni posegi)

Varstvo osebnih podatkov

Občina Bovec bo posredovane osebne podatke uporabila izključno za namen postopka po tej vlogi. Občina Bovec bo podatke varovala na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam. Občina Bovec podatkov ne bo posredovala, posodila ali prodala tretjim osebam.

Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelovanja, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščenca in sodnim varstvom pravic).

Podpis vlagatelja:

Po Zakonu o upravnih taksah (uradno prečiščeno besedilo) (ZUT-UPB5, Uradni list RS, št. 106/10, 32/2016 in 189/20-ZFRO) je treba za lokacijsko informacijo **plačati upravno takso po tarifni št. 37** v višini: **35,00 EUR**.

Če niste taksni zavezanec oziroma ste plačevanja taks oproščeni, navedite razlog iz zakona in priložite ustrezna dokazila.

Upravno takso lahko plačate na enega od naslednjih načinov:

- gotovinsko v sprejemni pisarni Občine Bovec

- na transakcijski račun Občine Bovec št. SI56012064060309109 sklic SI11 75051-7111002.

V primeru plačila s položnico je treba **vlogi priložiti dokazilo o plačilu**.

Navodila za obrazec 2

GRADNJA OBJEKTOV OZIROMA IZVAJANJE DRUGIH DEL NA ZEMLJIŠČIH IN OBJEKTIH

Na podlagi 105/4. člena **Zakona o prostorskem načrtovanju** (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12) **predložitev lokacijske informacije ni več obvezna v nobenem postopku**, podatke za potrebe odločanja si mora pristojni organ pridobiti sam.

1. Na podlagi 3. člena **Zakona o graditvi objektov** (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popravek, 92/05 – ZJC-B, 111/05 – odločba US, 93/05 – ZVMS, 120/06 – odločba US, 126/07, 108/09, 20/11 – odločba US in 57/12; v nadaljevanju: ZGO-1) je pogoj za začetek gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta in odstranitve objekta pravnomočno gradbeno dovoljenje. Pogoje, kdaj je za spremembo namembnosti potrebno gradbeno dovoljenje in kdaj to ni potrebno, podrobno določa 4. člen zakona. V slednjem primeru je še določeno, da sprememba namembnosti ne sme biti v nasprotju s prostorskim aktom in z gradbenimi predpisi.

➤ **pomen izrazov v ZGO-1** - 2/1. člen:

Gradnja novega objekta je izvedba gradbenih in drugih del, s katerimi se zgradi **nov objekt** oziroma se objekt **dozida** ali **nadzida** in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled.

Rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno spremembo v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10 % bruto.

Odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje.

Sprememba namembnosti je izvedba del, ki niso gradnja in zaradi katerih tudi ni potrebna rekonstrukcija, predstavljajo pa takšno spremembo namena objekta ali njegovega dela, da se povečajo vplivi objekta na okolico.

➤ **opomba** – s spremembami in dopolnitvami ZGO-1, objavljenimi v Uradnem listu RS, št. 126/07, so bile kot izvedba gradbenih del črtane **nadomestne gradnje**, v zvezi z njimi pa zaradi uskladitve določb sprejet 123. člen, ki med drugim določa, »da se za potrebe izdajanja gradbenega dovoljenja šteje, da pojem nadomestna gradnja pomeni odstranitev obstoječega objekta in gradnjo novega objekta«.

Nezahtevni objekt je konstrukcijsko manj zahteven objekt; 74.a. do 74.č. člen ZGO-1 določajo skrajšani postopek za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta.

Enostavni objekt je konstrukcijsko nezahteven objekt, ki ne potrebuje posebnega statičnega in gradbeno – tehničnega preverjanja, ni namenjen prebivanju in ni objekt z vplivi na okolje; 3a. člen ZGO-1: gradnja se lahko začne brez gradbenega dovoljenja, ne sme pa se postavljati v nasprotju s prostorskim aktom.

Vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna in investicijska vzdrževalna dela ter vzdrževalna dela v javno korist; 6. člen ZGO-1: gradnja se lahko začne brez gradbenega dovoljenja, ne sme se izvajati v nasprotju s prostorskim aktom.

2. Vrste zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, za enostavne objekte pa tudi njihovo največjo velikost, način gradnje in rabe ter druge pogoje, ki morajo biti izpolnjeni, da se objekt lahko šteje za enostavni objekt, ter dela, ki se štejejo za vzdrževalna dela, določa **Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje** (Uradni list RS, št. 18/13, 24/13 in 26/13).

S podrobno vsebino uredbe se lahko seznanite na povezavi: <http://www.uradni-list.si/1/content?id=112171>, z njenima spremembama pa na povezavah <http://www.uradni-list.si/1/content?id=112386> ter <http://www.uradni-list.si/1/content?id=112470>.

S podrobnejšo vsebino vseh zgoraj navedenih predpisov se lahko seznanite na spletnem naslovu »**Register predpisov RS, tč. VIII. - 3. GRADBENIŠTVO**«.