

Marko Janež, univ. dipl. inž. gozd.  
Sodni izvedenec in cenilec za gozdarstvo  
Tumov drevored 14, 5220 Tolmin  
Telefon: 041 789 273  
E-mail: marko.janez4@gmail.com

Občina Bovec		Videti:
Prejeto:	18-09-2022	D. mesto 0313
ŠIFRA ZADEVE	Pril.	Vrednote
340-18/2022-3		

## CENITVENO POROČILO

o vrednosti lesa na panju na parcelah št. 416/1, 416/2 k.o. Trenta leva v solasti Občine Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec in Agrarne skupnosti Plaze. Lokacija: Na Skali – Polog. Sanitarna sečnja po dveh odločbah ZGS o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih št. 3408-01-2101-2101-C013/22 in 3408-01-2101-C014/22



Datum: 8. september 2022  
Valuta: september 2022

**Predmet cenitve:** Vrednost lesa na panju, ki ga je potrebno v okviru sanitarne sečnje dreves poškodovanih po insektih (lubadar) posekati, izdelati v gozdne sortimente in spraviti s parcel št. 416/1 in 416/2 k.o. Trenta leva na podlagi dveh odločb o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih št. 3408-01-2101-C013/22 in št. 3408-01-2101-C014/22, ki ju je izdal Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Krajevna enota Bovec, dne 26. 08. 2022.

**Lastništvo:** Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec – 201/320 (62,81 %)   
 Agrarna skupnost Plaze, ki jo zastopa predsednik Miran Kavš, Soča 73,   
 5232 Soča – 119/320 (37,19 %)

**Naročnik cenitve:** Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, z naročilnico št. 22-00131 z dne 02. 09. 2022.

**Namen cenitve:** Določitev cene lesa na panju za potrebe zbiranja ponudb lastnika gozda za izvedbo potrebnih del (posek in izdelava gozdnih sortimentov, spravilo s traktorjem do kamionske ceste, odkup gozdnih sortimentov).

**Terenski ogled:** Terenski ogled stanja sestoj in pogojev za izvedbo potrebnih del na parceli sem opravili dne 06. 09. 2022. Na ogledu je bil prisoten še Andrej Fon, svetovalec za gozdarstvo na Občini Bovec.

**Strokovne osnove za cenitev:**

- dejansko stanje gozda in pogojev za gospodarjenje z gozdom,
- podatki o gozdnih fondih iz veljavnega 10 – letnega gozdnogospodarskega načrta za GGE Soča - Trenta,
- podatki Zavoda za gozdove Slovenije – OE Tolmin – KE Bovec: količina in struktura lesnih sortimentov na osnovi odločbe o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih, tehnološki del gozdno gojitvenega načrta,
- trenutne tržne cene gozdnih lesnih sortimentov,
- veljavni normativi za dela v gozdu in ceniki za dela v gozdu.

**Opis gozdnega sestoj**

Sestoj, ki je predmet sanacije, se nahaja na parcelah št. 416/1, 416/2 k.o. Trenta leva, ki so v občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec tako po dejanski kot po namenski rabi opredeljene pretežno kot gozdno zemljišče. Območje gozdnega sestoj, ki ga bo treba sanirati po tej odločbi, leži na jugozahodnem pobočju vzpetine Glava vzporedno s cesto, ki vodi na Planino v Plazeh. Krajevno ime: Polog. Po gozdarski ureditvi spada parcela v odseka 53A gozdnogospodarske enote Soča-Trenta. Relief je zmerno strmo valovito pobočje, naklon je cca 25 stopinj. Lega je jugozahodna, nadmorska višina delovišča je 1.400 – 1.450 metrov. Matična podlaga je karbonatni grušč, skalovitost je cca 10 % . Gozd na parceli spada v rastiščno gojitveni razred Alpska bukovja mešana z iglavci, gozdna združba je pretežno

Anemone – Fagetum. Sestoj je v razvojni fazi debeljaka. Gre za mešan sestoj smreke (cca 65 %) in bukve (cca 33 %), vmes so primešani še posamezni osebki jelke, macesna in črnega gabra. Lesna zaloga je cca 320 m<sup>3</sup>/ha, prirastek cca 7 m<sup>3</sup>/ha. Sečišče je podolgovate oblike in leži nad cesto proti Planini v Plazeh. Spravilo je možno s traktorjem po vlaki z izvozom s traktorjem s traktorsko prikolico. V izreku odločbe ni dovoljeno vlačenje lesa po vlaki.

### **Podatki o količini lesa, ki ga je treba posekati**

Navedeno sečnjo je potrebno izvesti zaradi močno poškodovanega gozdnega sestoja po lubadarju, ki je na tej lokaciji razmnožil po vetrolomu dne 30. avgusta 2020. Kljub sanaciji je letošnja suša oslabila drevje smreke in povzročila ponoven razvoj insektov. Poškodbe so razpršene posamično in v manjših jedrih na večji površini. Zaradi tega je Zavod za gozdove Slovenije – Krajevna enota Bovec izvršila izbiro in označitev drevja, ki ga je zaradi sanacije gozda in preventivnih razlogov potrebno posekati, izdelati v gozdne lesne sortimente in spraviti iz gozda. Na tej osnovi sta bili solastnikoma parcele Občini Bovec in Agrarni skupnosti Plaze dne 26. 08. 2022 izdani dve odločbi: št. 3408-01-2101-C013/22 o izvedbi sanitarne sečnje in preventivnih varstvenih delih z rokom za izvedbo do 15. 10. 2022 in št. 3408-01-2101-C014/22 z rokom za izvedbo del 26. 09. 2022. Skupno je bilo označenih 500 dreves v skupni količini 900,71 m<sup>3</sup> bruto oz. 765,61, m<sup>3</sup> neto, vse iglavci (smreka). Povprečna kubatura drevesa je 1,80 m<sup>3</sup> bruto oz. 1,53 m<sup>3</sup> neto.

### **Sortimentna struktura lesa**

Pri sanaciji gozdnih sestojev po ujmah je pomembno, da se sanacija izvede čim prej. Zlasti če gre za drevje iglavcev, ker obstaja nevarnost prerazmnožitve podlubnikov, kar lahko še poveča škodo na gozdnem sestoji in ekonomsko škodo. Pri pridobivanju lesa iz po ujmah poškodovanih gozdnih je sortimentna struktura lesa slabša od tiste, ki napade pri redni sečnji. Je pa pomembno, da se čim prej izvede sanitarna sečnja, tako zaradi kvalitete lesa, kot zaradi nadaljnjega širjenja lubadarja. Čeprav gre pretežno za letošnji napad lubadarja, je stopnja poškodb na drevju različna. Po podatkih v odkazilnem manualu je cca 60 % odkazanega drevja napadeno od lubadarja, a so krošnje še zelene in les ni tehnično prizadet. Pri cca 40 % mase pa gre za lubadarke, kjer že odpada lubje in je tudi les delno razvrednoten. Ocenil sem, da je pri iglavcih nekoliko večji delež celuloznega lesa, kot bi bil glede na debelinsko strukturo pri normalni sečnji zdravega drevja. Ocenjujem, da je delež celuloza 20 % od skupne količine 765,61 m<sup>3</sup> neto (153,12 m<sup>3</sup>). Ostalih 80 % količine lesa je hlodovina, od tega je 50 % hlodovine razreda A, B in C (3382,81 m<sup>3</sup>), 30 % pa hlodovine razreda D in lesa za embalažo (229,68 m<sup>3</sup>).

### **Vrednost lesa na kamionski cesti**

Na osnovi analize tržnih cen na področju lesnih sortimentov je vrednost lesa na kamionski cesti naslednja:

iglavci (smreka):

hlodovina razred A, B in C: 382,81 m<sup>3</sup> x 90,00 EUR = 34.452,90 EUR

hlodovina III. klasa in les za embalažo: 229,68 m<sup>3</sup> x 80,00 EUR = 18.374,40 EUR

celulozni les: 153,12 m<sup>3</sup> x 35,00 EUR = 5.359,20 EUR

Skupaj vrednost lesa na kamionski cesti (765,61 m<sup>3</sup>): 58.186,50 EUR  
(76,00 EUR/m<sup>3</sup>)

### **Strošek za posek in spravilo lesa**

Glede na pogoje za posek lesa in izdelavo gozdnih sortimentov ter pogoje za spravilo lesa (spravilo s traktorjem s prikolico) je ocena tega stroška 27,00 EUR/m<sup>3</sup>, za celotno količino lesa 765,61 m<sup>3</sup> neto pa 20.671,47 EUR.

### **Vrednost lesa na panju**

Vrednost lesa na panju je vrednost lesa na kamionski cesti, zmanjšana za stroške poseka in spravila lesa do kamionske ceste. Torej znaša  $76,00 \text{ EUR/m}^3 - 27,00 \text{ EUR/m}^3 = \underline{49,00 \text{ EUR/m}^3 \text{ neto}}$ . Ocena vrednosti lesa na panju za celotno količino lesa 900,71 m<sup>3</sup> bruto oz. 765,61 m<sup>3</sup> neto znaša  $58.186,50 \text{ EUR} - 20671,47 \text{ EUR} = \underline{37.515,03 \text{ EUR}}$ . Od tega pripada solastnikoma:

Občina Bovec (62,81 %): 23.563,19 EUR

Agrarna skupnost Plaze (37,19 %): 13.951 EUR

Marko Janež

